



29/06/2017

## QUIZZ

### TESTEZ VOS CONNAISSANCES SUR EUROPACITY

1/ Avec les emplois créés à Gonesse, ça va diminuer le chômage.

Vrai  Faux

2/ Europacity, ça va donner des emplois aux habitants de Gonesse.

Vrai  Faux

3/ Les grandes surfaces créent de l'emploi. La preuve : à Gonesse, Leroy Merlin (filiale d'Auchan) a créé plus d'une centaine d'emplois

Vrai  Faux

4/ Un grand groupe comme Auchan est capable de créer des emplois, les petites structures n'y arrivent pas

Vrai  Faux

5/ Europacity n'est pas un centre commercial, donc il ne peut pas faire concurrence aux grandes surfaces de son environnement

Vrai  Faux

6/ Europacity est un centre culturel

Vrai  Faux

7/ Europacity attirera 31 millions de visiteurs

Possible  Impossible

8/ Europacity va créer 80 métiers

C'est beaucoup  Pas beaucoup  Très peu

9/ Roissy est le plus gros pôle de développement du Val d'Oise, il a créé énormément d'emplois, Europacity ce sera pareil.

Vrai  Faux

10/ Europacity, ça va être une locomotive pour la Plaine de France, comme le stade de France a été une locomotive pour Plaine Commune.

Vrai  Faux

11/ Les écolos n'ont pas à se plaindre : sur le Triangle de Gonesse, on va créer une ZAP (zone agricole protégée). Ce « Carré Vert » va permettre de sauvegarder définitivement 400 ha de terres agricoles, plus de la moitié des 750 ha du Triangle de Gonesse.

Vrai  Faux

# RÉPONSES

- 1/ **FAUX.** A Gonesse **le nombre d'emplois a fortement augmenté** entre 1999 et 2013 **et le chômage aussi.** Les emplois de la commune sont passés de 11 645 postes à 14 881, soit un gain de 28%. Ce qui n'a pas empêché le nombre de chômeurs de croître de 1788 à 2085 demandeurs, soit une augmentation de 16,6%. Source : INSEE
- 2/ **FAUX.** Entre 1999 et 2013, Gonesse a gagné + 3236 emplois. Et le nombre d'actifs habitant et travaillant dans la commune est passé de 2694 actifs à 2820, soit... **126 habitants supplémentaires en 14 ans !** Ainsi, les gonessiens ont profité de 3,9% des emplois nouveaux qui se sont implantés. Si le même scénario se produit pour Europacity, il n'y aurait que 390 emplois sur 10 000 ... pour les gonessiens !!! Source : INSEE
- 3/ **VRAI.** Gonesse a enregistré un gain de 136 emplois en grandes surfaces de bricolage entre janvier 2010 et 2016 (ça ne veut pas dire créés, ils peuvent être déplacés). Alors que Ikea a perdu 34 emplois et Leclerc 11. Mais **FAUX :** la concurrence des centres commerciaux a entraîné à Gonesse la **fermeture de 26 petits commerces**, soit une baisse de 90 emplois, **une perte de diversité** (librairie, pharmacie, primeurs, buraliste, fleuriste, café, habillement) et un centre-ville désert... Solde net du commerce en 6 ans : + 1 emploi ! Source : UNEDIC
- 4/ **FAUX.** L'Etat est prêt à verser 1 milliard d'euros d'argent public pour 5 kms de ligne de métro, une gare, un échangeur sur l'autoroute A1... pour les beaux yeux d'Auchan. Soit 100 000 euros par emploi. La même somme donnée à des associations et/ou des chômeurs créateurs d'activités, permettrait de **créer 25 000 emplois**, car en moyenne chaque emploi pérenne nécessite 40 000 € de mise de fond. Source : Alternatives économiques.
- 5/ **FAUX.** Avec 250 000 m2 de surfaces commerciales, 500 boutiques, Europacity représente la totalité des surfaces d'Aéroville (83 000 m2) + O'Parinor (90 000 m2) + Paris-Nord 2 (Usine Center, Ikea : 41 000 m2) + Beausevrain (44 000 m2). Soit **le doublement de l'offre** de ces 4 centres dans un rayon de moins de 5 kms.
- 6/ **FAUX.** Europacity prévoit 50 000 m2 de culture (à comparer aux 250 000 m2 de surfaces commerciales), soit **la taille de Beaubourg**, qui attire 3,3 millions de visiteurs au centre de Paris, station Châtelet (750 000 personnes /jour). Beaubourg a essaimé au cœur de Metz, grande ville (118 000 habitants), dans un espace dix fois plus petit (5000 m2) qui accueille 300 000 visiteurs /an et bénéficie du patrimoine des 100 000 œuvres du centre Pompidou. Quelles chances de réussite en banlieue périphérique? De quel patrimoine dispose Auchan ?
- 7/ **IMPOSSIBLE.** 30 millions de visiteurs, c'est la totalité de tous les usagers des 300 parcs d'attractions français. Disneyland, 1ère destination européenne, est passé de 16 millions de visiteurs en 2012 à 13,4 en 2016 dans un contexte très défavorable (attentats, menaces terroristes). Le parc accuse un déficit record de 705 millions € en 2016. **Au 2<sup>ème</sup> rang national, le Puy du Fou ne dépasse pas 2 millions de visiteurs.**
- 8/ **TRES PEU.** Le Répertoire Opérationnel des Métiers (ROME) identifie 10 000 métiers, sans compter les émergents. Roissy couvre 200 métiers, ce qui l'oblige à recruter sur 10 départements (toute l'Ile-de-France + l'Oise et l'Aisne) pour trouver une main-d'œuvre aussi spécialisée. Son impact local est très faible : moins de 10%. Pour Europacity qui couvre **moins de 1% de l'éventail professionnel**, ce serait deux fois pire.
- 9/ **FAUX.** De 2008 à 2013, le pôle de Roissy est passé de 93765 emplois à 79 903, soit **une perte de près de 14 000 postes.** Source: Recensement INSEE. Aucune mention de cette diminution nulle part, aucune explication fournie. Le Conseil Départemental continue à claironner partout que Roissy est un pôle de développement exceptionnel. Le nombre de gonessiens travaillant à Roissy est passé au cours de la période de 1034 à 699, soit une baisse de 335 actifs. Et les résidents de Terres d'envol oeuvrant à Roissy ont diminué de 9746 à 7838, soit 1908 travailleurs de moins, **l'équivalent de la fermeture d'une grande entreprise en 5 ans !**
- 10/ **FAUX.** Avec un excédent de 25 000 emplois à Saint-Denis par rapport aux actifs (chômeurs compris) on pourrait croire la situation favorable. Pourtant, le taux de chômage est de 23% en 2013, comparable à Stains ville-dortoir. Le pôle concentre 29 000 cadres et 21 000 professions intermédiaires, contre 6000 et 10 500 actifs résidents dans ces catégories. A l'inverse, l'essentiel des 33 500 ouvriers et employés partent travailler ailleurs. **Un décalage de 91% entre les qualifications des emplois et celles de la main-d'œuvre.** Ce scénario d'échec se reproduirait probablement dans le cas d'Europacity, pôle ultra-spécialisé pour une population polyvalente.
- 11/ **VRAI.** Une ZAP est bien en cours d'élaboration. Mais **FAUX**, elle ne fait pas 400 ha, des emprises non agricoles en grignotent une trentaine. Et cette soi-disant sanctuarisation des terres est un leurre à plus long terme, car sur accord préfectoral, **la municipalité de Gonesse peut prononcer la « désanctuarisation »**, en fonction de la pression urbaine qui ne manquerait pas de s'exercer, si Europacity et le pôle tertiaire étaient construits.